REGISTRO DE ASISTENCIA Y APROBACIÓN DEL ACTA No- GEE – 516 DEL DÍA 08 DEL MES DE JULIO DEL AÑO 2023

OBJETIVO (S)	Verificar los avances en la puesta en marcha de la empresa FE – Hostal Jerusalema SAS

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	No. DOCUMENTO	PLANTA	CONTRATISTA	OTRO ¿CUAL?	DEPENDENCIA/ EMPRESA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO/EXT. SENA	AUTORIZA GRABACIÓN	FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL
1	Yarlines Varela Choles	40942844	X			Hostal Jerusalema	yarlines84@hotmail.com	3105251193	SI	Participación Virtual
2	Albani coronado Felizzola	84030516		X		SENA SBDC	acoronado@sena.edu.co	3013716056	SI	Participación Virtual

De acuerdo con La Ley 1581 de 2012, Protección de Datos Personales, el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, se compromete a garantizar la seguridad y protección de los datos personales que se encuentran almacenados en este documento, y les dará el tratamiento correspondiente en cumplimiento de lo establecido legalmente.

ACTA No. GEE – 516		
NOMBRE DEL COMITÉ O DE LA REUNIÓN: Verificación de los avances en la puesta en marcha de la empresa FE – HOSTAL JERUSALEMA SAS		
CIUDAD Y FECHA: Dibulla, 08 de JULIO del 2023	**HORA INICIO:** 3 p.m.	**HORA FIN:** 4 p.m.
LUGAR Y/O ENLACE: https://sena4-my.sharepoint.com/:v:/g/personal/acoronado_sena_edu_co/ETFWQoAgXf5NvNRBNtgfei8BRV8ytY5Ig73toG-4es491g	**DIRECCIÓN GENERAL / REGIONAL / CENTRO** Regional Guajira, Centro Industrial y de Energías Alternativas - CIEA	
AGENDA O PUNTOS PARA DESARROLLAR: Avances en la puesta en marcha de la empresa FE		
OBJETIVO(S) DE LA REUNIÓN: Verificar los avances en la puesta en marcha de la empresa FE- HOSTAL JERUSALEMA SAS		

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Se valida el avance del plan de negocio en mención, teniendo en cuenta cada uno de los siguientes aspectos:

1. Datos generales del plan de negocio

ID y Nombre del Plan de Negocios: 81629 HOSTAL JERUSALEMA SAS
Nombre de la empresa: HOSTAL JERUSALEMA SAS
NIT: 9 0 1 6 7 4 1 3 0 - 1
Representante Legal: Yarlines J. Varela Choles
Dirección : CL 8 3 6 La Punta De Los Remedios,
Teléfono 3105251193
Email : yarlines84@hotmail.com
Valor Aprobado: $ 80.000.000
Convocatoria: Nacional 87 RURAL / Corte 1

1. Concepto del negocio. La empresa presta los servicios de Hospedaje en habitaciones privada con baño incluido, de cama doble o de dos o más cama sencilla con aire acondicionado o abanico, parqueadero, TV con DIRECTV y Wi-Fi, para personas mayores de edad, que tiene el servicio de alimentación incluido en el paquete con experiencias en rio y mar.

2. **Breve Historia:** La empresa se encuentra registrada ante Cámara de Comercio con NIT 9 0 1 6 7 4 1 3 0 – 1 del 19 de enero de 2023 respectivo registro mercantil. La empresa recibe la primera visita de interventoría en la fecha 13 de marzo de 2023, firmando acta de inicio del contrato, dado inicio a la puesta en marcha de la empresa.

3. **Lugar de Operaciones:** El sitio de operaciones fue aprobado desde el mes de abril.

4. **Acondicionamiento del lugar:** La emprendedora manifestó que ya inició las adecuaciones, proyecta adecuar una habitación grande, en el momento han realizado la plantilla y está pendiente el acabado.

5. **Maquinaria y equipos:** La empresaria ya recibió la maquinaria, se le tramitó el acta de recibido a satisfacción y monto el segundo pago y se le hizo efectivo.

6. **Muebles y enseres:** Inicialmente el avance de muebles y enseres fue rechazado y se volvió a montar en el mes de julio pendiente de revisión

7. **Publicidad:** El avance de publicidad se montó el 07 de julio del presente año. Contratando la mayoría de los eventos mercadeo quedando pendiente el evento de lanzamiento.

8. **Capacidad de producción**: La empresa se encuentra en etapa preoperativa, no reporta actividades de producción**.**

9. Capacidad de Comercialización: La empresa se encuentra en etapa preoperativa, no reporta actividades de comercialización.

10. **Cumplimiento de los Informes contables y Tributarios:**

- **Estados financieros:** Anexó la información contable del mes de mayo y está pendiente junio
- **Declaración de Industria y Comercio:** No existen de hechos generadores para la presentación de declaraciones, deberá presentar certificación al respecto.
- **Asesoría contable:** La empresaria adjuntó los documentos solicitados y le fue aprobado el primer avance.
- **Informes tributarios:** Anexó la información contable del mes de mayo y está pendiente junio

11. Avances indicadores de gestión

Nombre del Impacto económico	Meta	% de ejecución	Observación
Gestión en la Generación de Empleo	5	0%	Contador: Le realizaron el primer pago a partir del 01 de mayo 2023. Gerente: Le realizaron el primer pago a partir del 01 de mayo 2023. Proyecta contratar a partir del 01 de agosto al recepcionista y a servicios generales.
Gestión en la Ejecución Presupuestal	$ 80.000.000	34,86%	A la fecha ha ejecutado $27,889,685 quedando pendiente por ejecutar $52,110,315
Gestión en Mercadeo	6	0%	El avance de publicidad se montó el 07 de julio del presente año. Contratando la mayoría de los eventos mercadeo quedando pendiente el evento de lanzamiento.
Contrapartidas	5	60,00%	La emprendedora realizó tres contrapartidas pendientes de revisión de la interventoría. Se proyecta realizar las otras dos en el mes agosto
Gestión de Producción	1.100	0%	No se reporta producción a la fecha.
Gestión en Ventas	$ 156.200.000	0%	No reporta ventas a la fecha

CONCLUSIONES

Se validan los avances en la puesta en marcha de la empresa de acuerdo con las diferentes obligaciones adquiridas en la firma del contrato de cooperación empresarial, los términos de referencia de la convocatoria y el acta de inicio de interventoría del proyecto.

Seguidamente se establecen las tareas a cumplir de acuerdo con el orden de prioridades para el arranque definitivo de la empresa.

La emprendedora manifestó que ya inició las adecuaciones, proyecta adecuar una habitación grande, en el momento han realizado la plantilla y está pendiente el acabado.

La empresaria ya recibió la maquinaria, se le tramitó el acta de recibido a satisfacción y monto el segundo pago y se le hizo efectivo.

Inicialmente el avance de muebles y enseres fue rechazado y se volvió a montar en el mes de julio pendiente de revisión.

El avance de publicidad se montó el 07 de julio del presente año. Contratando la mayoría de los eventos mercadeo quedando pendiente el evento de lanzamiento.

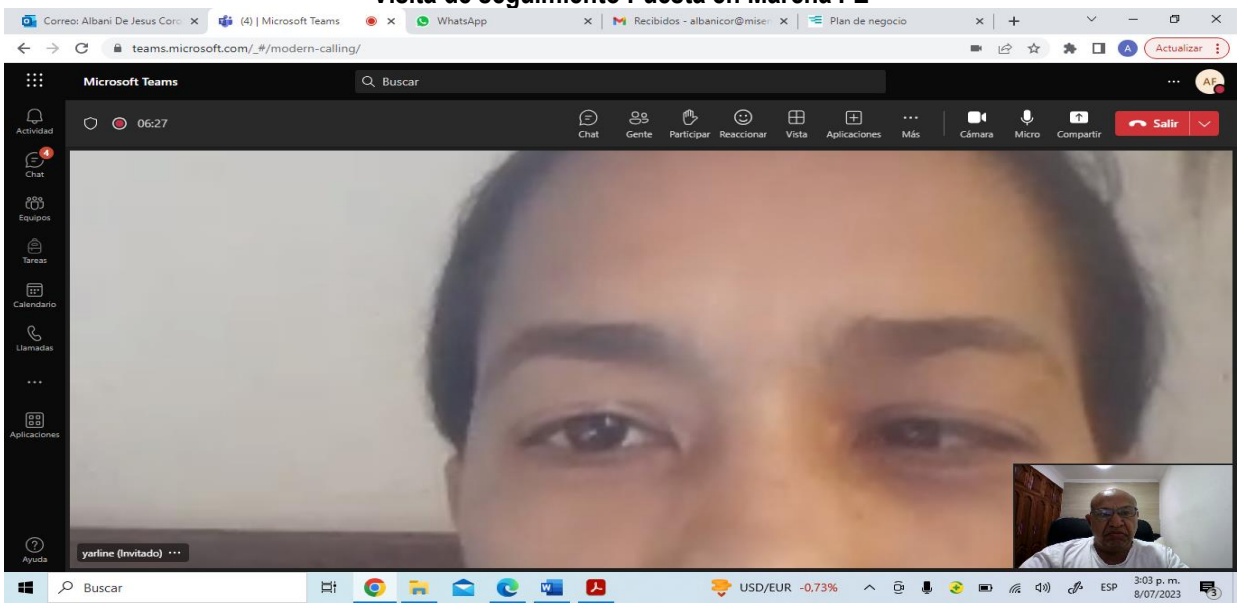
La empresa se encuentra en etapa preoperativa, no reporta actividades de producción y de ventas. Ya tiene el software de facturación.
Anexó la información contable y tributaria del mes de mayo y están pendiente la del mes de junio
Con relación a la generación de empleo: Contador: Le realizaron el primer pago a partir del 01 de mayo 2023.
Gerente: Le realizaron el primer pago a partir del 01 de mayo 2023. Proyecta contratar a partir del 01 de agosto al recepcionista y a servicios generales.
A la fecha ha ejecutado $27,889,685 quedando pendiente por ejecutar $52,110,315.
La emprendedora realizó tres contrapartidas pendientes de revisión de la interventoría. Se proyecta realizar las otras dos en el mes agosto.
Para el segundo corte planea montar el avance de la contratación del sistema de seguridad y salud en el trabajo.
Se le recomienda montar el acta de seguimiento del mes de junio y la de julio.
Se revisaron los compromisos asumidos con la interventoría en la primera visita:
Se gestionó la Resolución de Facturación en la actividad de Documentos Legales.
Actualizó el RUT con la actividad de facturación electrónica.
Anexó las 3 cotizaciones (propuestas) de 3 contadores y del elegido el contrato, la cédula, la hoja de vida, el RUT, la tarjeta profesional, el certificado de antecedentes de la Junta Central de Contadores, afiliaciones y soportes de pagos de la seguridad social.
Anexó la primera hoja del libro de Actas y del libro de Accionistas con la información del registro en Cámara de Comercio.
Anexó el libro de Accionista con la información del accionista.
Anexó documento con las políticas de medición contable de la empresa, en la actividad de Contabilidad
Adjuntó el primer informe para la interventoría, fue revisado y aprobado.

COMPROMISOS

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA
Seguimiento mensual a la puesta en marcha	Yarlines Varela Ch – Empresaria Albani Cornado F - Orientador	Agosto del 2023

ASISTENTES: (Incorporar registro de asistencia)

Visita de seguimiento Puesta en Marcha FE



Fuente Plataforma Teams – Dibulla, Hostal Jerusalema SAS – 08 de julio de 2023

Link de la grabación: https://sena4-my.sharepoint.com/:v:/g/personal/acoronado_sena_edu_co/ETFWQoAgXf5NvNRBNtgfei8BRV8ytY5Ig73toG-4es491g